

Số: 99 /ĐA-UBND

Vị Xuyên, ngày 15 tháng 5 năm 2024

ĐỀ ÁN

**Đặt tên đường, tên phố, số ngõ, ngách và đánh số, gắn biển số nhà
trên địa bàn thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm**

I. GIỚI THIỆU CHUNG, SỰ CẦN THIẾT VÀ CĂN CỨ XÂY DỰNG ĐỀ ÁN

1. Giới thiệu chung

1.1. Về thị trấn Vị Xuyên

Thị trấn Vị Xuyên thuộc huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang được thành ngày 29 tháng 8 năm 1994, là thị trấn miền núi trung tâm huyện lỵ Vị Xuyên, nằm ở phía Nam của tỉnh Hà Giang, cách thành phố Hà Giang 20 km với diện tích tự nhiên là 112815 km² được chia thành 18 tổ dân phố và 4 thôn, với 2.590 hộ, 9172 khẩu (Theo niên giám thống kê tháng 7/2023). Vị trí địa lý hành chính tiếp giáp như sau: Phía Bắc giáp: Xã Đạo Đức, phía Nam giáp: Thị trấn Nông trường Việt Lâm; phía Đông giáp các xã: Ngọc Linh; Phú Linh; phía Tây giáp: Xã Việt Lâm.

Thị trấn Vị Xuyên có đường Quốc lộ 2 chạy qua với chiều dài trên 05 km, nối liền trung tâm Thị trấn Vị Xuyên với xã Đạo Đức và Thị trấn Nông trường Việt Lâm rất thuận lợi cho việc phát triển kinh tế - xã hội, giao thương hàng hóa giữa các vùng miền. Trong những năm qua được sự quan tâm chỉ đạo quyết liệt của các ngành, các cấp để nâng cấp, sửa chữa hệ thống đường giao thông, hệ thống đường điện trang trí, điện chiếu sáng công cộng ... Qua đó góp phần xây dựng một đô thị Vị Xuyên “Xanh – Sạch – Đẹp”, đáp ứng các tiêu chí của đô thị loại IV.

1.2. Về thị trấn NT Việt Lâm

Thị trấn Nông trường Việt Lâm được thành lập theo Quyết định số 25-QĐ/BNV, ngày 28/01/1967 của Bộ Nội vụ phê chuẩn thành lập thị trấn Nông trường Việt Lâm. Hiện nay Thị trấn NT Việt Lâm có 02 thôn và 12 dân phố là một địa bàn động lực của Huyện Vị Xuyên, cách khu vực trung tâm Huyện 7 km, cách trung tâm Thành phố Hà Giang 27 km. Là cửa ngõ của các xã phía Tây Nam của huyện Vị Xuyên, có vị trí quan trọng trong chiến lược phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh của Huyện Vị Xuyên. Vị trí địa lý hành chính tiếp giáp như sau: Phía Bắc: Giáp thị trấn Vị Xuyên; Phía Nam: Giáp huyện Bắc Quang; Phía Đông: Giáp xã Ngọc Linh, xã Trung Thành; Phía Tây: Giáp xã Việt Lâm.

2. Sự cần thiết xây dựng đề án

Qua nhiều năm xây dựng, phát triển, đến nay thị trấn Vị Xuyên và thị trấn NT Việt Lâm là những đô thị đẹp, khá khang trang và từng bước hình thành một đô thị hiện đại; các trục đường giao thông, các khu dân cư, các công trình công cộng đã và đang được tiếp tục đầu tư xây dựng hợp lý, đảm bảo điều kiện quy mô xứng tầm với đô thị loại V (Vị Xuyên đang phân đầu là đô thị loại IV) và đây cũng là cơ sở, tiêu chí bắt buộc cho việc đánh số, gắn biển số nhà và số ngõ, ngách theo quy định. Việc đặt tên đường, tên phố, số ngõ, ngách và đánh số, gắn biển số nhà nhằm tạo điều kiện thuận lợi để tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thực hiện yêu cầu

giao tiếp, tiếp nhận các thông tin, thư tín, liên lạc, giao dịch thương mại, giao dịch dân sự và các giao dịch khác. Đồng thời, góp phần chỉnh trang diện mạo đô thị và điểm dân cư, quản lý nhà đất, thông tin liên lạc, hành chính, an ninh, trật tự, phòng cháy, chữa cháy và quản lý dân cư theo quy định của pháp luật.

Tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân trong đời sống sinh hoạt, tạo điều kiện thuận lợi cho hai thị trấn ngày một phát triển theo hướng văn minh, hiện đại xứng đáng là các trung tâm chính trị, kinh tế, văn hoá, xã hội của toàn huyện. Vì vậy, việc đặt tên đường, tên phố, số ngõ, ngách và đánh số, gắn biển số nhà là việc làm cần thiết nhằm góp phần thực hiện tốt công tác quản lý đô thị, quản lý hành chính; tạo điều kiện thuận lợi cho tổ chức, cá nhân trong các hoạt động giao dịch kinh tế, văn hóa - xã hội; đồng thời góp phần giáo dục truyền thống lịch sử - văn hóa dân tộc, nâng cao tình yêu quê hương, đất nước, lòng tự hào dân tộc, thể hiện được những nét văn minh, văn hoá đô thị. Đồng thời để nhắc nhở mọi người dân trên địa bàn hai thị trấn nói riêng, trên địa bàn huyện Vị Xuyên nói chung luôn nhớ đến công lao của các vị anh hùng, các danh nhân đã có công xây dựng và bảo vệ tổ quốc và luôn ghi nhớ những ngày lễ, ngày kỷ niệm lớn của đất nước, của dân tộc.

3. Căn cứ pháp lý xây dựng Đề án

- Nghị định số 91/2005/NĐ-CP, ngày 11/7/2005 của Chính Phủ về việc ban hành Quy chế đặt tên, đổi tên đường, phố và công trình công cộng¹;

- Thông tư hướng dẫn số 36/TT-BVHTT, ngày 20/3/2006 của Bộ Văn hoá và Thông tin (nay là Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch) hướng dẫn một số điều của Quy chế đặt tên, đổi tên đường, phố và công trình công cộng²;

- Nghị định số 11/2010/NĐ-CP ngày 24 tháng 12 năm 2010 của Chính phủ Quy định về quản lý và bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ;

- Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD, ngày 08/3/2006 của Bộ Xây dựng "*Về việc ban hành quy chế đánh số và gắn biển số nhà*";

- Quyết định số 2325/QĐ-UBND, ngày 27/11/2023 của UBND tỉnh Hà Giang về việc Phê duyệt đề án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên đến năm 2030, định hướng đến năm 2050;

- Quyết định số 2323/QĐ-UBND, ngày 27/11/2023 của UBND tỉnh Hà Giang về việc Phê duyệt đề án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Thị trấn Nông trường Việt Lâm, huyện Vị Xuyên đến năm 2030, định hướng đến năm 2050;

- Thực hiện Kết luận số 612-KL/HU, ngày 10/7/2023 của Thường trực Huyện ủy tại Hội nghị giao ban thường kỳ tuần 29 năm 2023;

II. TÊN GỌI, PHẠM VI, ĐỐI TƯỢNG VÀ MỤC TIÊU CỦA ĐỀ ÁN

1. Tên gọi: Đề án đặt tên đường, tên phố, số ngõ, ngách và đánh số, gắn biển số nhà trên địa bàn thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm.

2. Phạm vi, đối tượng áp dụng

2.1. Về phạm vi: Áp dụng tên đường, tên phố, số ngõ, ngách trên tuyến đường quốc lộ 2 chạy qua địa bàn và các trục nội thị trên địa bàn của hai thị thị

¹ Khoản 4 và khoản 5, Điều 3, Nghị định số 91/NĐ-CP "Quy định về đánh số, gắn số ngõ, ngách"

² Mục IV, Thông tư số 36/2006/TT-BVHTT, ngày 20/3/2006 "Phần hướng dẫn về đánh số, gắn số ngõ, ngách liên quan đến số nhà".

trần. Đồng thời đánh số ngõ, ngách, đánh số nhà cho các hộ gia đình đang có nhà ở riêng lẻ trong đô thị, các cơ quan, đơn vị đóng trên địa bàn thị trấn Vị Xuyên, thị trấn NT Việt Lâm.

2.2. Đối tượng áp dụng

a. Đối tượng được đánh số và gắn biển số nhà, bao gồm

- Nhà ở, công trình xây dựng (sau đây gọi tắt là nhà) đều phải có số nhà và gắn biển số nhà theo quy định;
- Nhóm nhà, ngôi nhà, công trình xây dựng tại khu đô thị mới, khu nhà ở, khu công trình xây dựng tập trung, điểm dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh;
- Tầng nhà, căn hộ, cầu thang nhà chung cư trên địa bàn huyện;
- Nhà xây dựng không phép nhưng phù hợp với quy hoạch được xét tính pháp lý cho phép tồn tại;
- Nhà được cấp giấy phép xây dựng tạm, trừ điểm b Khoản 2 Điều này.

b. Những đối tượng sau đây không được xét cấp số nhà, bao gồm

- Các loại nhà, công trình xây dựng không phép hoặc trái phép trong khu vực cấm xây dựng theo quy định của pháp luật về xây dựng;
- Nhà xây dựng tạm (không dùng cho mục đích để ở) có cấu trúc tạm bằng vật liệu thô sơ như: lều, lán trại, chòi, ...

3. Mục tiêu của đề án

- Nâng cao hiệu quả công tác quản lý trật tự xây dựng đô thị, quản lý hành chính và phát triển kinh tế, xã hội của thị trấn Vị Xuyên.
- Làm cơ sở để đánh số nhà cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên các tuyến đường, tuyến phố theo quy định của nhà nước.
- Tăng cường công tác quản lý đô thị về nhà ở và biển chỉ dẫn công cộng đối với các tuyến đường, tên phố, tên ngõ, ngách. Các nhà của tổ chức, cá nhân, hộ gia đình hoặc liên quan đến các nhà của hộ gia đình đã có số trên địa bàn thị trấn Vị Xuyên phải có địa chỉ thống nhất; phải dùng biển tên đường, biển số nhà, ngõ, ngách đúng quy định.
- Việc đặt tên đường, tên phố, đánh số, gắn biển số nhà và số ngõ, ngách theo đúng trình tự, quy định của nhà nước sẽ có tính bền vững lâu dài ngay cả khi đô thị phát triển như: Số lượng nhà phát triển, số lượng ngõ, ngách phát triển, số lượng đường, phố phát triển theo quy hoạch chung của đô thị cũng không ảnh hưởng đến số nhà cũ đã được đánh số, gắn số. Việc đánh số, gắn số nhà, ngõ, ngách theo các tuyến đường, tuyến phố ổn định của đề án này sẽ là cơ sở cho việc lập kế hoạch đánh số, gắn số nhà, ngõ, ngách cho những năm tiếp theo tại những địa bàn dân cư mới phát sinh và phương pháp đánh số, gắn số được vận dụng theo đề án, đồng thời góp phần giáo dục truyền thống lịch sử - văn hoá và cách mạng cho các thế hệ.

III. NỘI DUNG ĐỀ ÁN

1. Giải thích từ ngữ, tiêu chí xác định nhà và nguyên tắc đánh số nhà

1.1. Giải thích từ ngữ:

- "Đánh số nhà" là việc xác định số nhà theo nguyên tắc quy ước thống nhất.

- "Gắn biển số nhà" là việc xác định để gắn biển vào vị trí lắp đặt biển số nhà theo nguyên tắc thống nhất.

- "Ngôi nhà" là công trình xây dựng có mái và kết cấu bao che, dùng để ở hoặc dùng vào mục đích khác.

- "Nhóm nhà" là tập hợp nhiều ngôi nhà có vị trí gần nhau, được sắp xếp theo những nguyên tắc nhất định và cách biệt với những ngôi nhà khác bởi hàng rào, đường giao thông.

- "Nhà mặt đường" là nhà có cửa ra vào chính được mở ra đường, phố.

- "Nhà trong ngõ", hoặc "Nhà trong ngách" là nhà có cửa ra vào chính được mở ra ngõ hoặc ngách.

1.2. Nguyên tắc đánh số nhà mặt đường và nhà trong ngõ, nhà trong ngách

1.2.1. Nguyên tắc đánh số:

a) Đánh số nhà mặt đường và nhà trong ngõ, nhà trong ngách được sử dụng dãy số tự nhiên (1, 2, 3 đến n) với thứ tự từ số nhỏ đến số lớn theo chiều quy định tại khoản 2 Điều này. Nhà bên trái lấy số lẻ (1, 3, 5, 7 và các số lẻ tiếp theo), nhà bên phải lấy số chẵn (2, 4, 6, 8 và các số chẵn tiếp theo).

b) Nhà trong ngõ, nhà trong ngách được đánh số theo thứ tự gồm số của ngõ/ (dấu xược trái) số nhà. Trường hợp ngõ có hai nhánh rẽ về bên trái và bên phải thì số của nhánh rẽ theo số nhà tại đầu mỗi nhánh rẽ. Hạn chế quá nhiều dấu xược trái (/) trên một biển số nhà. (Ví dụ: số ngõ 12, số nhà 02 thì biển số nhà sẽ là 12/02; Trường hợp ngõ có hai nhánh rẽ: Ngõ số 12, nhà tại đầu nhánh rẽ bên trái là 11, nhà tại đầu nhánh rẽ bên phải là 12 thì số nhà tiếp theo của nhánh rẽ bên trái sẽ là 12/11/"số nhà" và số nhà tiếp theo của nhánh rẽ bên phải sẽ là 12/12/"số nhà". "số nhà" được đánh theo nguyên tắc quy định tại điểm a khoản 1 Điều này).

c) Số của ngõ, ngách được lấy theo số của nhà liền kề đầu ngõ, ngách, lấy số của nhà có số nhỏ hơn. (Ví dụ: Ngõ nằm giữa hai nhà mặt đường có số 12 và 14 thì lấy số của ngõ là 12).

1.2.2. Chiều đánh số nhà:

a) Chiều đánh số nhà được thực hiện theo hướng từ Bắc xuống Nam, từ Đông sang Tây, từ Đông Bắc sang Tây Nam, từ Đông Nam sang Tây Bắc.

b) Trường hợp đường, phố có một đầu tiếp giáp với sông, suối, đồi, núi không thể phát triển nhà ở về phía này thì chiều đánh số bắt đầu từ đầu đường, đầu phố không thể phát triển nhà ở. Đối với nhà trong ngõ, ngách thì chiều đánh số thực hiện từ đầu ngõ, ngách tiếp giáp với đường, phố hoặc ngõ, ngách theo chiều đánh số nhà bên trái lấy số lẻ, nhà bên phải lấy số chẵn.

c) Trường hợp ngõ chỉ có một đầu thông ra đường, phố thì ngõ mang tên đường, phố đó và chiều đánh số được thực hiện từ nhà đầu ngõ tiếp giáp với đường, phố đến cuối ngõ.

d) Trường hợp ngách chỉ có một đầu thông ra ngõ thì chiều đánh số được thực hiện từ nhà đầu ngách tiếp giáp với ngõ đến nhà cuối ngách.

đ) Trường hợp ngõ, ngách thông ra 2 đường có 2 tên khác nhau thì $\frac{1}{2}$ chiều dài ngõ mang tên đường, phố tiếp giáp với đầu ngõ, ngách đó và $\frac{1}{2}$ chiều dài ngõ, ngách còn lại mang tên đường, phố tiếp giáp với đầu ngõ, ngách còn lại. Chiều đánh số từ đầu ngõ, ngách đến hết đoạn ngõ, ngách mang tên theo đường, phố.

e) Đối với các ngõ, ngách có vị trí phức tạp thì chia theo nhóm nhà để đánh số nhà trong ngõ, ngách và đặt tên ngõ, ngách theo tên đường.

2. Tiêu chí xác định tên đường, tên phố, đánh số ngõ, ngách và việc đánh số ngõ, ngách.

2.1. Giải thích từ ngữ và tiêu chí xác định đường, phố, ngõ, ngách.

- "Đường" là lối đi lại được xác định trong quy hoạch đô thị có quy mô lớn về chiều dài, chiều rộng, gồm các trục chính trên địa bàn đô thị, các tuyến vành đai, liên tỉnh.

- "Phố" là lối đi lại được xác định trong quy hoạch đô thị, hai bên phố thường có các công trình kế tiếp nhau như nhà ở, cửa hàng, cửa hiệu.

- "Ngõ" là lối đi lại nhỏ có ít nhất một đầu nối từ các tuyến đường hoặc phố vào các cụm dân cư.

- "Ngách" là lối đi lại hẹp có ít nhất một đầu nối từ ngõ thuộc các tuyến đường, phố vào trong cụm dân cư (không trực tiếp thông ra đường, phố).

2.2. Việc đặt tên đường, tên phố³: Đường, phố được đặt tên trên cơ sở lựa chọn một trong các tên sau đây:

1. Tên địa danh nổi tiếng, có ý nghĩa và có giá trị tiêu biểu về lịch sử - văn hoá của đất nước hoặc địa phương; địa danh đã quen dùng từ xa xưa, đã ăn sâu vào tiềm thức của nhân dân; tên địa phương kết nghĩa hoặc có mối quan hệ đặc biệt.

2. Danh từ có ý nghĩa tiêu biểu về chính trị, văn hoá, xã hội.

3. Tên di tích lịch sử - văn hoá, danh lam thắng cảnh có giá trị tiêu biểu của quốc gia hoặc địa phương và đã được xếp hạng theo quy định của Luật Di sản văn hoá.

4. Tên phong trào cách mạng, sự kiện lịch sử, chiến thắng chống xâm lược có giá trị tiêu biểu của quốc gia hoặc địa phương.

5. Tên danh nhân bao gồm cả danh nhân nước ngoài. Danh nhân đó phải là người nổi tiếng, có đức, có tài, có đóng góp to lớn cho sự nghiệp xây dựng và bảo vệ tổ quốc cũng như của địa phương hoặc có đóng góp đặc biệt cho đất nước, có công lớn trong hoạt động văn hoá, nghệ thuật, khoa học, kỹ thuật, phát triển tình hữu nghị giữa các dân tộc, được nhân dân suy tôn và thừa nhận.

Những nhân vật lịch sử còn có ý kiến đánh giá khác nhau hoặc chưa rõ ràng về mặt lịch sử thì chưa xem xét đặt tên cho đường, phố.

(Sẽ thông qua và xin ý kiến rộng rãi để đặt tên đường, tên phố cho phù hợp với hiện trạng giao thông trên địa bàn thị trấn, có biểu tổng hợp hiện trạng các tuyến đường, ngõ kèm theo Đề án)

2.3. Tiêu chí xác định đường, phố

³ Điều 13, Nghị định 91/2005/NĐ-CP, ngày 11/7/2005 của Chính phủ và khoản 3, mục IV, Thông tư số 36/2006/TT-BVHTT, ngày 20/3/2006 của Bộ văn hoá và Thông tin (nay là Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch).

2.3.1. Tiêu chí xác định Đường:

Việc đặt tên đường, tên phố trên địa bàn thị trấn Vị Xuyên, thị trấn NT Việt Lâm tuân theo Quy định tại Nghị định 91/2005/NĐ-CP của Chính phủ và Thông tư hướng dẫn số 36/2006/TT-BVHTT của Bộ văn hoá và Thông tin (nay là Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch) thực hiện như sau:

Đường là lối đi lại được xác định trong quy hoạch đô thị có quy mô lớn về chiều dài, chiều rộng, gồm các trục đường chính trên địa bàn đô thị, các tuyến đường vành đai liên tỉnh⁴. Với quy mô, cấp độ các lối đi lại trên địa bàn thị trấn Vị Xuyên, thị trấn NT Việt Lâm được xem xét đặt tên. Xác định quy mô đường thuộc nhóm nào thì tên đặt phải tương ứng với nhóm tên mà Ngân hàng tên đã phân loại cho tương xứng. Các tuyến đường trên địa bàn thị trấn Vị Xuyên được phân chia như sau:

- Đối với đường quốc lộ liên tỉnh trùng với đường quy hoạch trong thị trấn: tối thiểu có 02 làn xe, lòng đường rộng tối thiểu 10m. Đây là đường bộ, đường chính đô thị, giao thông có ý nghĩa toàn đô thị, đáp ứng lưu lượng và khả năng thông hành cao, nối liền thị trấn với địa phương khác.

- Đối với đường khu vực: tối thiểu 2 làn xe, lòng đường rộng tối thiểu 5m không trùng với đường quốc lộ liên tỉnh. Đây là đường bộ là đường giao thông liên hệ trong phạm vi toàn thị trấn, nối với các tuyến đường chính, các tuyến phố nội bộ, khu dân cư, khu công nghiệp, khu thương mại.

- Xác định đầu đường, đầu phố căn cứ vào khoản 2, mục IV Thông tư số 36/2006/TT-BVHTT quy định "*Đầu đường, phố là nơi bắt đầu từ số nhà nhỏ nhất*", trong đó việc xác định số nhà nhỏ nhất phải tuân thủ nguyên tắc đánh số nhà theo Điều 4, khoản 2, mục a của Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD của Bộ xây dựng quy định "*Chiều đánh số nhà được thực hiện theo hướng từ Bắc xuống Nam, từ Đông sang Tây, từ Đông Bắc sang Tây Nam, từ Đông Nam sang Tây Bắc*"; Vì vậy, tuy Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD chỉ quy định cho đánh, gắn số nhà nhưng đây cũng là căn cứ để xác định đầu đường, đầu phố.

1.2. Tiêu chí xác định Phố

Phố là lối đi lại được xác định trong quy hoạch đô thị, hai bên phố thường có các công trình kế tiếp nhau như: nhà ở, cửa hàng, cửa hiệu⁵. Tuyến phố nội thị (tối thiểu 1 làn xe, lòng đường rộng tối thiểu 3,5m đến dưới 6m). Tuyến phố nội bộ là đường giao thông liên hệ trong phạm vi phường, khu dân cư, khu công nghiệp, khu thương mại; nối liền với các tuyến đường chính, đường nội thị, tuyến phố với nhau trong khu vực.

* Tuyến Đường, tuyến phố có độ dài khác nhau. Đường, phố quá dài, căn cứ vào điều kiện cụ thể, có thể chia ra từng đoạn để đặt tên⁶. Đường quá ngắn nhưng bề rộng và số làn xe đạt yêu cầu thì vẫn được xem xét để đặt tên.

⁴ Khoản 2, điều 3, Nghị định số 91/2005/NĐ-CP, của Chính phủ;

⁵ Khoản 3, điều 3, Nghị định số 91/2005/NĐ-CP, của Chính phủ;

⁶ Điều 12 Nghị định số 91/2005/NĐ-CP, của Chính phủ;

3. Gắn biển số và cấu tạo các loại biển số

3.1. Gắn biển số nhà tại đường, phố, ngõ, ngách:

- Mỗi nhà mặt đường, nhà trong ngõ, nhà trong ngách được gắn 1 biển số nhà. Trường hợp một nhà có nhiều cửa ra vào từ nhiều đường, phố, ngõ, ngách khác nhau thì biển số nhà được gắn ở cửa chính. Nếu nhà có cửa chính ở tại góc hai đường, phố, ngõ, ngách thì nhà đó được đánh số và gắn biển theo đường, phố, ngõ, ngách lớn hơn.

- Biển số nhà được gắn tại tường bên trái (theo chiều từ ngoài nhìn vào nhà) cạnh cửa đi chính của ngôi nhà, ở vị trí chiều cao là hai mét rưỡi (2,5m) tính từ cao độ vỉa hè hiện trạng; trường hợp đường không có vỉa hè hoặc nhà trong ngõ, ngách thì chiều cao 2,5m được tính từ mặt đường, ngõ, ngách hiện có.

- Trường hợp nhà có hàng rào sát vỉa hè hoặc đường thì biển số nhà được gắn tại cột trụ cổng chính, phía bên trái (theo chiều từ phía ngoài vào nhà) ở độ cao là hai mét (2m) tính từ cao độ vỉa hè hiện trạng; Trường hợp trụ cổng có độ cao dưới 2m thì được gắn biển số tại cửa đi chính đã quy định tại khoản 2 của Điều này.

3.2. Gắn biển số cho khu nhà và tên biển cho nhà trong nhóm nhà:

+ Biển số của khu nhà được gắn tại cổng chính vào trong khu nhà sát hè đường, phía bên trái (theo chiều từ ngoài đi vào khu nhà) ở độ cao Hai mét (2m).

+ Biển tên các ngôi nhà trong nhóm nhà được gắn tại mặt đứng và hai bức tường đầu hồi của ngôi nhà. Tại mặt đứng, biển được đặt tại vị trí tầng 1 đối với nhà một tầng hoặc nhà cấp IV. Tại bức tường đầu hồi, biển tên nhà được đặt ở vị trí có độ cao bằng 2/3 chiều cao của nhà trong trường hợp nhà cao từ mười bảy mét (17m) trở xuống; đối với nhà cao từ trên 17m trở lên biển tên nhà được gắn ở độ cao 9m tại bức tường đầu hồi.

3.3. Về gắn biển ngõ, ngách:

Việc gắn biển ngõ, ngách được vận dụng theo nguyên tắc gắn biển tên đường, phố.

Vị trí: biển số được gắn ở đầu ở cuối ngõ, ngách và ở các điểm giao nhau với ngõ, ngách khác (nếu là ngõ có một đầu thông ra đường, phố hoặc ngách có một đầu thông ra ngõ thì chỉ gắn 01 biển số ở đầu ngõ, ngách). Biển gắn bên phải của lối vào ngõ, ngách, mặt trước biển số vuông góc với lối vào của ngõ, ngách (trường hợp do địa thế không đáp ứng điều kiện có thể gắn ở bên trái của lối vào ngõ, ngách). Cột để gắn biển số ngõ được cắm trên hành lang đường, phố và cách vỉa hè tối thiểu là 1,5m; cột biển số ngách được cắm tại điểm vuông góc giao nhau giữa ngõ, và đầu, cuối ngách. Biển số được gắn trên đầu cột sắt đường kính tối thiểu 10cm, được chôn vững chắc, khoảng cách từ mặt đất đến đầu cột cao khoảng 250cm (nếu tại nơi gắn biển số trùng với: cột điện, cột biển báo giao thông, mặt tường, mặt trụ cổng thì có thể gắn biển số ngõ, ngách trên cột điện, cột biển báo giao thông, gắn trên mặt tường, mặt cổng của đầu ngõ, ngách đó).

3.4. Cấu tạo các loại biển số:

3.4.1. Màu sắc và chất liệu của biển số

Các loại biển số Quy định này có nền màu xanh lam sẫm, chữ và số màu trắng, đường chỉ viền màu trắng; được làm bằng sắt tráng men hoặc nhôm lá dập, dày 1mm.

3.4.2. Kích thước của từng loại biển số:

- a) Biển số nhà mặt đường, phố, nhà trong ngõ, nhà trong ngách
- Biển có 1 hoặc 2 chữ số (chiều rộng x chiều cao): 200mm x 150mm;
 - Biển có 3 chữ số: 230mm x 150mm;
 - Biển có 4 chữ số: 260mm x 150mm.
- b) Biển số căn hộ (hoặc phòng):
- Biển có 3 chữ số (chiều rộng x chiều cao): 170mm x 100mm;
 - Biển có 4 chữ số: 190mm x 100mm.
- c) Biển tên nhóm nhà (chiều rộng x chiều cao): 850mm x 650mm.
- d) Biển tên ngôi nhà (chiều rộng x chiều cao): 850mm x 650mm.
- đ) Biển số tầng 300mm x 300mm.
- e) Biển số cầu thang 300mm x 300mm.

4. Xử lý tồn tại về đánh số, gắn biển số nhà⁷

a) Việc đánh số và gắn biển số nhà theo đề án này áp dụng đối với những khu vực mới xây dựng. Đối với huyện Vị Xuyên, hiện trạng không có phố cổ, phố cũ vì vậy không có quy định riêng.

b) Đánh số nhà đối với trường hợp nhà mặt đường, phố hoặc nhà trong ngõ, trong ngách được xây mới, xây dựng lại trên đất của khuôn viên nhà cũ:

- Trường hợp nhà xây mới xen trên đất của khuôn viên nhà cũ thì đánh số nhà đó bằng tên ghép của số nhà cũ và một chữ cái in hoa của tiếng Việt (ví dụ: A). Nếu có ít nhà mới xây dựng cùng thời điểm trên các tuyến đường, phố thì việc ghi chữ cái in hoa tiếng việt theo thứ tự A,B,C...N, xác định chiều đánh số nhà theo nguyên tắc đánh số nhà trên mặt đường, phố; nếu có ít nhà mới xây dựng cùng thời điểm trong các ngõ, ngách thì việc ghi chữ cái in hoa tiếng việt theo thứ tự A,B,C...N được xác định chiều đánh số cho các nhà mới theo nguyên tắc đánh số nhà trong ngõ, ngách. Trường hợp nhà mới xây dựng xen kẽ vào giữa hoặc cuối đường, phố, ngõ, ngách mà có các ngôi nhà đã có số trước đó thì được đánh số theo số của nhà đã có số nằm liền kề phía đầu đường, phố, ngõ ngách và ghi kèm theo tên A, B, C, ... N (theo thứ tự thời gian); nếu nhà mới xây dựng nằm ở vị trí ô đất đầu đường, phố, ngõ, ngách thì số nhà được lấy theo số của nhà đã có số nằm

⁷ Điều 15, Điều 16, Điều 17, Điều 18 và Điều 19 Quy chế đánh số và gắn biển số nhà theo Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD, ngày 08/3/2006 của Bộ Xây dựng

liền kê phía cuối đường, phố, ngõ, ngách và ghi kèm tên A, B, C,...N (theo thứ tự thời gian).

- Trường hợp đường, phố hoặc ngõ, ngách có nhiều nhà mới được xây thêm và có nhiều nhà đánh số sai nguyên tắc thì thực hiện đánh lại số nhà của cả đường, phố hoặc đánh lại số nhà của cả tuyến ngõ, ngách, nhưng biển số nhà cũ vẫn được giữ lại trong thời hạn hai (02) năm và được gắn phía dưới biển số nhà mới.

- Trường hợp nhà được xây dựng lại trên đất khuôn viên nhiều nhà cũ thì nhà mới xây dựng được mang số của nhà cuối cùng trong dãy nhà cũ bị phá dỡ của đường, phố, ngõ, ngách đó.

- Trường hợp cải tạo từ nhà thấp tầng thành nhà nhiều tầng, có nhiều chủ sở hữu, chủ sử dụng thì xử lý như sau:

+ Số nhà mặt đường, phố, ngõ, ngách cũ vẫn được giữ nguyên, nhưng phải gắn biển mới theo kích thước đúng quy định;

c) Trường hợp 01 (một) nhà mặt đường, phố hoặc trong ngõ, ngách được phân chia thành 02 (hai) nhà do phát sinh thêm chủ sở hữu mới thì một nhà được mang tên số nhà cũ và một nhà được đánh số bằng tên ghép của số nhà cũ và kèm theo một chữ cái in hoa tiếng Việt (A). Nếu 01 nhà được phân chia thành nhiều nhà mặt đường thì việc ghi chữ cái in hoa tiếng Việt theo thứ tự A,B,C...và xác định chiều đánh Số ghép với Tên theo nguyên tắc đánh số cho nhà trên đường, phố (nếu sau khi phân chia và làm lại thành nhiều nhà mới trong thời gian khác nhau thì sắp xếp Số nhà ghép với Tên A,B,C...theo thời gian lần lượt trước, sau).

d) Trường hợp một đường, phố cũ phân chia thành nhiều đường, phố mới hoặc nhiều đường, phố nhập thành đường, phố mới thì các nhà mặt đường, phố phải được đánh lại số và gắn biển số theo quy định của đánh số, gắn biển số nhà cho đường, phố theo đề án này, nhưng biển số nhà cũ vẫn được giữ lại trong thời hạn hai (02) năm và được gắn phía dưới biển số nhà mới. Chỉ đánh số và gắn số nhà cho các đường, phố mới khi đường, phố đó đã được đặt tên của đường mới, tiếp theo mới đánh số, gắn số nhà cho ngõ, ngách nằm trên các tuyến đường đó.

5. Thủ tục hành chính và lệ phí cấp số nhà, gắn biển số nhà

5.1 Thủ tục hành chính cấp số và gắn biển số nhà:

- Chủ sở hữu nhà (hoặc người sử dụng nhà hợp pháp): nếu là hộ gia đình, cá nhân làm đơn xin cấp số và gắn biển số nhà gửi UBND thị trấn thuộc địa bàn quản lý (theo mẫu đơn Mẫu 01 kèm theo đề án này); nếu là tổ chức thì gửi Công văn đề nghị đánh số, gắn biển số nhà gửi UBND thị trấn thuộc địa bàn quản lý (theo mẫu công văn Mẫu 02 kèm theo đề án này). Kèm theo đơn hoặc công văn đề nghị cấp số nhà có các giấy tờ:

+ Giấy tờ về đất (Photcopy công chứng);

+ Giấy tờ về nhà (Photcopy công chứng);

+ Sổ Hộ khẩu có liên quan đến đất và nhà (bản photocopy).

+ Các giấy tờ khác (nếu có) theo hướng dẫn tại Phụ lục Mẫu số 01 (mẫu công văn) và mẫu số 02 (Mẫu đơn).

- UBND thị trấn Vị Xuyên tiếp nhận đơn, xác minh và cho ý kiến vào đơn (của hộ gia đình) hoặc Công văn (của tổ chức). Tổng hợp gửi Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện xem xét bổ sung vào danh mục hồ sơ cấp số nhà.

- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện căn cứ vào các văn bản quy định của nhà nước hiện hành, căn cứ vào kế hoạch đánh số nhà hàng năm và đề án này, được Thừa ủy quyền của Chủ tịch UBND huyện cấp Giấy chứng nhận số nhà cho Tổ chức, hộ gia đình có nhà xin cấp số nhà. Đồng thời cấp biển số theo mẫu thống nhất được quy định kèm theo phụ lục của đề án.

5.2. Về Lệ phí cấp số và gắn biển số nhà⁸:

- Lệ phí cấp biển số nhà là khoản thu của nhà nước xin được cấp số, gắn biển số bao gồm: Nhà mặt đường, phố; nhà trong ngõ, nhà trong ngách, nhà trong nhóm nhà của khu nhà; căn hộ của nhà chung cư. Chủ sở hữu nhà hoặc người đại diện chủ sở hữu có trách nhiệm nộp lệ phí cấp biển số nhà. Trường hợp không xác định được chủ sở hữu thì người đang sử dụng có trách nhiệm nộp lệ phí cấp biển số nhà.

- Mức thu lệ phí cấp biển số nhà trong năm 2024 như sau:

+ Cấp mới: Không quá 45.000 đồng/1 biển số nhà.

+ Cấp lại: Không quá 30.000 đồng/1 biển số nhà.

6. Danh mục tuyến đường, phố, ngõ, ngách đề nghị đặt tên

(Có phụ lục và sơ đồ chi tiết kèm theo).

7. Khái toán kinh phí thực hiện Đề án

Tổng kinh phí: 460.985.000 đồng (Trong đó: Kinh phí 270.585.000 đồng do nhân dân đóng góp từ việc cấp biển mới các hộ gia đình; Kinh phí còn lại là 190.400.000 đồng do nhà nước hỗ trợ).

Trong đó:

- Biển cấp mới nhà ở hộ gia đình: 6.013 biển⁹ x 45.000 đồng/biển = 270.585.000 đồng

- Biển cơ quan, đơn vị nhà nước (Dự kiến): 200 biển x 45.000 đồng/biển = 18.000.000 đồng.

- Cột và biển tên đường, tên phố, biển số ngõ, ngách: 102 cột, biển¹⁰ x 1.200.000 đồng/cột, biển = 122.400.000 đồng.

- Hỗ trợ tiền khảo sát, lập phương án, đề án: 30.000.000 đồng.

- Tiền in ấn tài liệu (Dự thảo xin ý kiến, đề án chính thức, hồ sơ xin cấp số nhà, văn phòng phẩm): 15.000.000 đồng

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Văn hóa và Thông tin

1.1. Năm 2024:

- Tổng hợp các loại văn bản tham mưu của các ngành đã được phân công nhiệm vụ; các số liệu Đề án; trực tiếp tham mưu các văn bản liên quan đến thủ tục hành chính, tham mưu trình tự thực hiện; tiếp thu bổ sung hoàn chỉnh đề án gửi Tổ trưởng Tổ đề án trình UBND huyện phê duyệt. In ấn toàn bộ dự thảo đề án (bao gồm các phụ lục kèm theo dự thảo đề án) phục vụ cho việc xin ý kiến và in ấn toàn bộ đề án chính thức (bao gồm các phụ lục kèm theo đề án chính thức) phục vụ tuyên truyền và làm tư liệu cho việc chỉ đạo, theo dõi và thực hiện; in ấn toàn bộ Đơn từ, văn bản đề nghị cấp số nhà, Giấy chứng nhận số nhà và các công văn, văn bản liên quan đến hoạt động của Tổ đề án. Trực tiếp tham gia thống kê, đánh lại số

⁸ Điểm b.5. Điều 3 Thông tư số 02/2014/TT-BTC, ngày 02/01/2014 của Bộ tài chính

⁹ Thị trấn Vị Xuyên là 4.618 biển và thị trấn NT Việt Lâm là 1.539 biển

¹⁰ Thị trấn Vị Xuyên là 50 cột, biển và thị trấn NT Việt Lâm là 52 cột, biển

nhà (bao gồm cả nhà đổi số mới và nhà mới phát sinh). Tham gia kiểm tra, giám sát việc gắn số nhà và việc lắp đặt biển số ngõ, ngách, hẻm. Phối hợp với thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm tiếp nhận toàn bộ biển số nhà, ngõ, ngách cũ đã thu hồi về và có biện pháp xử lý số biển cũ không còn sử dụng được theo quy định.

- Lựa chọn đơn vị có đủ năng lực sản xuất gia công, cung ứng các loại biển số (*bao gồm biển số nhà, ngõ, ngách*); lựa chọn đơn vị gắn biển số ngõ, ngách. Đồng thời, là chủ đầu tư ký kết hợp đồng sản xuất và mua trực tiếp theo đúng số lượng biển đã thống kê trong năm 2024 đảm bảo quy cách, chất lượng.

- Thực hiện tổng hợp chung công tác thu, chi tài chính khi được huyện cấp và kinh phí thu từ lệ phí theo đúng quy định hiện hành. Phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch lập dự toán, tham gia thẩm định và tổ chức quyết toán hoàn thành đề án.

1.2. Những năm tiếp theo:

- Hàng năm, phối hợp với thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm theo dõi biến động về các tuyến ngõ, ngách phát sinh trên các tuyến đường, phố. Xây dựng kế hoạch đánh số ngõ, ngách trình UBND huyện phê duyệt và tổ chức thực hiện bổ sung (*chỉ thực hiện đánh số, gắn biển số ngõ, ngách sau khi các nhà trên các tuyến đường, phố đầu ngõ được đánh số hoặc các nhà trên tuyến ngõ đầu ngách đã được đánh số nhà*).

- Tổng hợp báo cáo UBND huyện về diễn biến và kết quả thực hiện đánh số, gắn biển số ngõ, ngách vào ngày 15/12 hàng năm.

2. Phòng Tài chính - Kế hoạch

Phối hợp với cơ quan Chủ trì - Phòng Văn hóa và Thông tin lập dự toán kinh phí, thẩm định đảm bảo thực hiện đề án và hướng dẫn các cơ quan thành viên Tổ đề án hoàn thành quyết toán.

3. Phòng Kinh tế và Hạ tầng

3.1. Năm 2024:

- Chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm xây dựng biểu tổng hợp, biểu phụ lục nhà trên các tuyến đường, nhà trên các tuyến phố, nhà trong mỗi tuyến ngõ và nhà trong mỗi ngách. Trực tiếp thống kê ngoài thực địa tổng hợp số nhà hiện có năm 2024.

- Tiếp nhận hồ sơ, đơn, công văn đề nghị cấp số nhà và xem xét đề nghị của thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm để kiểm tra, đối chiếu với các quy định hiện hành của nhà nước và đề án này hoàn thành các thủ tục hành chính cấp số nhà cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có nhà xin cấp số theo sự ủy quyền của chủ tịch UBND huyện và chịu trách nhiệm trước UBND huyện về số nhà đã cấp (*cử cán bộ chuyên trách theo dõi, quản lý và việc cấp số, gắn biển số nhà*).

- Hướng dẫn các đơn vị cơ sở; các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân quản lý Hồ sơ về số nhà, số ngõ, ngách theo đúng quy định. Trực tiếp kiểm tra, giám sát quá trình gắn biển số nhà, lắp đặt biển số ngõ, ngách.

- Tham mưu về ma kết về mẫu biển số nhà, biển số ngõ, biển số ngách; thiết kế chung về kết cấu, mẫu mã, chất liệu, kích thước; về vị trí, kỹ thuật đặt, gắn của biển số nhà, ngõ, ngách, hẻm. Mẫu Giấy chứng nhận số nhà; các loại đơn, công

văn xin cấp giấy chứng nhận số nhà (*của tập thể cơ quan, đơn vị; hộ gia đình*) theo quy định.

- Phối hợp với thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm tổ chức định vị vị trí cắm các biển số ngõ, ngách để UBND thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm tổ chức thực hiện đảm bảo theo quy định (*khi định vị có lập biên bản định vị*). Hướng dẫn cụ thể việc gắn biển số nhà cho thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm.

- Phối hợp với thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm tổ chức thu lệ phí cấp biển số nhà cho các tổ chức, hộ gia đình xin cấp mới trong năm 2024 và thực hiện chi phí gắn biển số nhà theo quy định.

3.2. Những năm tiếp theo:

- Tiếp tục phối hợp với thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm và các xã, thị trấn có đường, phố đã đặt tên, có ngõ, ngách phát sinh trên các tuyến đường, phố đó để theo dõi diễn biến số nhà phát sinh, xây dựng mới tổng hợp và xây dựng kế hoạch đánh số, gắn biển số nhà trình UBND huyện phê duyệt và tổ chức thực hiện. Thực hiện các thủ tục hành chính cấp mới số, trực tiếp cấp biển số và gắn biển số nhà theo kế hoạch đã được phê duyệt (*thời gian thực hiện kế hoạch đánh số, gắn biển số nhà hàng năm theo quy định của đề án này*).

- Tiếp tục hướng dẫn các đơn vị cơ sở; các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có nhà được cấp số mới quản lý Hồ sơ về số nhà theo đúng quy định. Trực tiếp kiểm tra, giám sát quá trình gắn biển số nhà, lắp đặt biển số ngõ, ngách theo kế hoạch được phê duyệt hàng năm.

- Tiếp tục phối hợp với phòng Văn hóa và Thông tin, thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm và các xã, thị trấn có liên quan tổ chức định vị vị trí, hướng dẫn cắm các biển số ngõ, ngách phát sinh khi có kế hoạch đánh số, gắn số của Phòng Văn hóa và Thông tin đã được UBND huyện phê duyệt.

- Từ tháng 9 đến tháng 11 hàng năm tổng hợp các nhà phát sinh trên các tuyến đường, phố và nhà phát sinh trong các tuyến ngõ, ngách đến thời điểm 30/10 trong năm trình UBND huyện phê duyệt kế hoạch đánh số, gắn số nhà bổ sung. Thời gian gắn biển số nhà bổ sung hoàn thành trong tháng 12 hàng năm. Tổng hợp báo cáo UBND huyện về diễn biến và kết quả thực hiện đánh số, gắn biển số nhà vào ngày 15/12 hàng năm.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường

4.1. Năm 2024:

- Chủ trì, phối hợp với thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm xác định hộ gia đình là chủ hộ đang sở hữu nhà ở hoặc người thay mặt chủ hộ sử dụng hợp pháp nhà ở do chủ sở hữu ủy quyền tại các Thôn, Tổ dân phố trong quá đánh số, gắn số nhà mới. Xác định địa giới giữa các tuyến đường, tuyến phố, ngõ, ngách thuộc địa giới giữa các Thôn, Tổ dân phố để xác định nhà của tổ chức, cá nhân, hộ gia đình cụ thể trên mỗi tuyến đường, nhà trên mỗi tuyến phố, nhà trên mỗi ngõ và nhà trong ngách.

- Phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng lập biểu phụ lục đánh số nhà trên mỗi tuyến đường, phố và ngõ, ngách. Lên sơ đồ gắn số nhà cho từng tuyến đường (*ghi rõ tên đường, lý trình*); sơ đồ cho mỗi tuyến phố (*ghi rõ tên phố, lý trình*); sơ đồ từng ngõ (*ghi rõ số ngõ và đánh thứ tự các số nhà trong ngõ*); sơ đồ từng ngách

(ghi rõ số hiệu ngách và thư tự số nhà có trong ngách) để phục vụ trong công tác quản lý nhà nước (sơ đồ không nằm trong thành phần Hồ sơ đề án). Đối chiếu các giấy tờ liên quan thuộc lĩnh vực ngành liên quan đến nhà và đất ở của người sở hữu, hoặc sử dụng hợp pháp ngôi nhà.

4.2. Những năm tiếp theo:

- Phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng và các xã, thị trấn có liên quan xác định nhà của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân phát sinh trên các tuyến đường, phố, ngõ, ngách trong địa giới hành chính có sử dụng hợp pháp.

- Phối hợp với Phòng Văn hóa và Thông tin xác định địa giới, lộ trình của các tuyến ngõ, ngách phát sinh trên các tuyến đường, phố và trong cụm dân cư.

5. Trung tâm văn hoá thể thao – du lịch

Tổ chức tuyên truyền việc thực hiện Đề án đánh số, gắn biển số nhà, số ngõ, ngách trên địa bàn thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm năm 2024 và những năm tiếp theo trên hệ thống truyền thanh, truyền hình huyện và cung cấp thông tin với Đài Phát thanh - truyền hình tỉnh để tuyên truyền. Đưa nội dung đặt tên đường, phố và việc gắn số nhà, ngõ ngách mới lên Trang thông tin điện tử của huyện để giới thiệu, quảng cáo, tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân trong việc làm quen với địa mới của hệ thống đường, phố đã có tên và địa chỉ giao dịch chung.

5. Nhiệm vụ các cơ quan liên quan: tổ chức điều chỉnh lại địa chỉ hồ sơ, các loại giấy tờ có giao dịch giữa các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm với cơ quan, đơn vị mình đảm bảo phù hợp với số nhà mới. Nhất là các cơ quan: Công an, Bưu điện, Các đơn vị Viễn thông, Điện lực, Cấp thoát nước...

6. UBND thị trấn Vị Xuyên, thị trấn nông trường Việt Lâm và các xã, thị trấn có liên quan

- Căn cứ vào Điều 23 và Điều 24 Quy chế đánh số, gắn biển số nhà ban hành kèm theo Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD, ngày 08/3/2006 của Bộ Xây dựng để ban hành văn bản chỉ đạo các Thôn, Tổ dân phố tuyên truyền đến các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình có nhà thuộc diện phải đánh số, gắn biển số trên các tuyến đường, phố đã có tên và trong các ngõ, ngách thuộc các tuyến đường phố đó nghiêm túc thực hiện tốt quy định về việc đánh số, gắn biển số nhà (là bắt buộc trong công tác quản lý đô thị) và việc quản lý, sử dụng biển, việc chấp hành pháp luật trong quản lý, sử dụng biển số nhà, ngõ, ngách.

- Phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng định vị các vị trí cắm biển số ngõ, ngách. Kiểm tra hồ sơ, xác nhận đơn của các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân đề nghị cấp biển số nhà. Phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng thu lệ phí gắn biển số nhà đối với các hộ thuộc diện cấp mới và cân đối thu chi phân lệ phí thu của các tổ chức, hộ gia đình xin cấp mới; niêm yết công khai danh sách số nhà tại trụ sở các thôn, tổ dân phố.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường trong quá trình khảo sát và lập danh sách thống kê, lập biểu tổng hợp về tuyến đường và tuyến phố, biểu tổng hợp về ngõ, biểu tổng hợp về ngách. Phối hợp với phòng Văn hóa và Thông tin tiếp nhận các loại biển số nhà, ngõ, ngách cũ đã thu gom, phân loại, xử lý theo quy định.

- Tiếp nhận mọi phản ánh của nhân dân trong quá trình thực hiện Đề án đề báo cáo Tổ đề án và tham mưu UBND huyện giải quyết, trả lời công dân theo quy định.

- Trước mắt, đưa nội dung thủ tục hành chính về cấp số nhà vào danh mục các thủ tục hành chính đề tiếp nhận, giải quyết hồ sơ tại trung tâm giao dịch hành chính một cửa của xã, thị trấn (đối với xã, thị trấn thuộc diện có nhà được cấp số theo quy định của đề án).

- Kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm quy định về đánh số, gắn biển số nhà trên địa bàn mình quản lý theo thẩm quyền; báo cáo, kiến nghị xử lý với UBND huyện những trường hợp vi phạm vượt quá thẩm quyền xử lý.

- Chấp hành sự chỉ đạo của UBND huyện và tham gia phối hợp với các cơ quan chức năng của huyện trong quá trình thực hiện việc rà soát, đánh số, gắn biển số ngõ, ngách và số nhà hàng năm.

- Sau khi hoàn thành đề án: Đối với các ngõ, ngách đã được gắn biển số thuộc địa bàn xã, thị trấn nào thì xã, thị trấn đó có trách nhiệm quản lý sử dụng trực tiếp. Đối với số nhà đã được gắn tại các khu nhà, ngôi nhà thuộc địa bàn xã, thị trấn nào thì xã, thị trấn đó có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân là chủ sở hữu hoặc sử dụng hợp pháp ngôi nhà đó có trách nhiệm duy trì gắn biển thường xuyên và bảo vệ nghiêm túc biển số nhà của mình đúng vị trí, đảm bảo thẩm mỹ giữa gìn thẩm mỹ chung của đô thị.

7. Trách nhiệm của Chủ sở hữu hoặc người đại diện Chủ sở hữu, sử dụng hợp pháp ngôi nhà

- Nhà được gắn biển số mới hoặc đánh, đổi lại số: chủ sở hữu hoặc người sử dụng hợp pháp ngôi nhà có trách nhiệm nộp lệ phí cấp biển số nhà theo quy định hiện hành.

- Khi làm thủ tục xin cấp số và gắn biển số nhà phải đảm bảo các giấy tờ hồ sơ theo yêu cầu của thủ tục hành chính.

- Việc gắn biển số phải đúng với biển số đã được cấp; có trách nhiệm treo biển thường xuyên, liên tục sau khi đã được cấp số; tự bảo quản, bảo vệ biển số.

- Trường hợp nhà có treo biển hiệu mà ghi địa chỉ khác với biển số nhà đã được gắn theo quy định thì phải chỉnh sửa địa chỉ biển hiệu cho đúng với địa chỉ số nhà.

V. KẾT LUẬN, KIẾN NGHỊ

Đề án đặt tên đường, phố, ngõ, ngách thị trấn Vị Xuyên và thị trấn Nông trường Việt Lâm, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang đã thực hiện đúng theo quy định tại Nghị định số 91/2025/NĐ-CP ngày 11/7/2005 của Chính phủ về ban hành quy chế đặt tên, đổi tên đường phố và công trình công cộng và Thông tư số 36/2006/TT-BVHTT ngày 20/3/2006 của Bộ Văn hóa Thông tin (nay là bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch).

Đề tạo điều kiện cho huyện Vị Xuyên phát triển toàn diện thành đô thị hiện đại, văn minh, đồng thời giúp cho các cơ quan quản lý nhà nước và nhân dân thuận lợi trong công tác quản lý và trong giao dịch, giao tiếp hàng ngày. Việc xây dựng và thực hiện Đề án trên địa bàn hai thị trấn, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang là

nguyện vọng của Đảng bộ, nhân dân các dân tộc huyện Vị Xuyên nói chung, Đảng bộ, nhân dân thị trấn Vị Xuyên, thị trấn Nông trường Việt Lâm nói riêng.

Việc xây dựng Đề án là tiền đề, là cơ sở cho việc lập kế hoạch đánh số, gắn biển số nhà và ngõ ngách lâu dài hàng năm. Đề án được thực hiện sẽ có hiệu quả thiết thực và rất cao trong phát triển kinh tế và nâng cao về tính nhân văn của xã hội, và góp phần giáo dục truyền thống lịch sử - văn hoá, cách mạng cho các thế hệ trên địa bàn huyện.

Ủy ban nhân dân huyện Vị Xuyên kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh; Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch xem xét thẩm định./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Hà Giang;
- Sở Văn hoá Thể thao và Du lịch;
- Sở xây dựng;
- Sở giao thông;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan, ban, ngành của huyện;
- VP HĐND-UBND huyện;
- UBND thị trấn Vị Xuyên;
- UBND thị trấn NT Việt Lâm;
- Lưu: VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đặng Thị Phượng